

Zawiadomienie o Walnym Zgromadzeniu

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Chełmnie uprzejmie zawiadamia o zwołaniu Walnego Zgromadzenia, które odbywać się będzie w podziale na części:

- I część** Kosowizna ul. Chełmińska 16, 18, 20 w dniu **18 czerwca 2019 r. o godz. 16.30**
w Stołówce Zakładu Adriana w Kosowiznie
- II część** Unisław ul. Parkowa 29, 31, 33 w dniu **19 czerwca 2019 r. o godz. 16.30**
w Sali Gminnego Ośrodka Kultury przy ul. Parkowej 22 w Unisławiu.
- III część** os. Kopernika 1,2,3,4,5,8,9,10; os. Piłsudskiego:ul. Polna 23,27,29,31,33, 35, 37
w dniu **24 czerwca 2019 r. o godz. 16.30** w Świetlicy Spółdzielni Mieszkaniowej
przy ul. Młyńskiej 7 w Chełmnie (pawilon I piętro)
- IV część** os. Raszei 3,4,5,6,7; os. Skłodowskiej 1,4,7,10,13,13a,15
w dniu **25 czerwca 2019 r. o godz. 16.30** w Świetlicy Spółdzielni Mieszkaniowej
przy ul. Młyńskiej 7 w Chełmnie (pawilon I piętro)
- V część** os. 750-lecia; ul. Fiałka 1, 3, 5, ul. Chociszewskiego 3, 5, 6, 8;
ul. Franciszkańska 3, ul. Szkolna 4, ul. Wodna 30, ul. Poprzeczna 12,
ul. Rycerska 18, ul. Dworcowa 10, ul. Aleja 3 Maja 1a,
ul. Powstańców Wielkopolskich 14, ul. Słowackiego 4, 6,
ul. Wojska Polskiego 3, 21, członkowie garażowicze
w dniu **26 czerwca 2019 r. o godz. 16.30** w Świetlicy Spółdzielni Mieszkaniowej
przy ul. Młyńskiej 7 w Chełmnie (pawilon I piętro)

z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Wybór Komisji mandatowo - skrutacyjnej.
5. Sprawozdanie Zarządu z działalności gospodarczej i finansowej Spółdzielni za rok 2018.
6. Sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2018 rok.
7. Sprawozdanie Komisji mandatowo-skrutacyjnej.
8. Dyskusja nad przedstawionymi sprawozdaniami Zarządu i Rady Nadzorczej.
9. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2018 rok
 - b) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu
 - c) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej
 - d) oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań Spółdzielni na okres do następnego Walnego Zgromadzenia
 - e) podziału zysku netto
 - f) wyrażenia zgody na rozpoczęcie procesu inwestycyjnego budowy budynku na os. dr F. Raszei
 - g) udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni.
10. Wolne wnioski i zapytania.
11. Zakończenie obrad.

Informacje:

Od dnia 04.06.2019 r. w sekretariacie Spółdzielni w godzinach od 9⁰⁰ do 13⁰⁰ wyłożone będzie do wglądu sprawozdanie Rady Nadzorczej, sprawozdanie z działalności gospodarczej i finansowej Zarządu, sprawozdanie finansowe za 2018 rok oraz projekty uchwał, z którymi członek ma prawo się zapoznać.

Członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i czytelnie podpisane. Udzielane jest jednorazowo. Pełnomocnictwa będą na Walnym Zgromadzeniu odczytane i dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia. Będą przyjmowane do czasu rozpoczęcia zebrania.

Zmiana części Walnego Zgromadzenia nastąpić może wyłącznie po pisemnym zawiadomieniu członka złożonym Zarządowi Spółdzielni na co najmniej 7 dni przed terminem pierwszej części Walnego Zgromadzenia, tj. do 11 czerwca br.

Członek Spółdzielni może być obecny i brać udział w głosowaniu wyłącznie w jednej części Walnego Zgromadzenia zgodnie z podziałem dokonany przez Radę Nadzorczą. Mandaty Członkom Spółdzielni przybyłym na daną część Walnego Zgromadzenia będą wydawane po okazaniu dowodu potwierdzającego tożsamość. Prosimy o zabranie ze sobą dokumentu potwierdzającego tożsamość.

Rejestracja uczestników obrad Walnego Zgromadzenia członków Spółdzielni (za okazaniem dowodu tożsamości), bądź pełnomocnika (za okazaniem dowodu tożsamości i pełnomocnictwa) na 15 minut przed rozpoczęciem obrad.

Członkowie mają prawo zgłaszać w terminie do 15 dni przed terminem I części Walnego Zgromadzenia projekty uchwał i żądać zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia najpóźniej do 04.06.2019 r. w sekretariacie Spółdzielni ul. Młyńska 7. Projekt uchwały zgłaszanej przez członka Spółdzielni musi być poparty przez co najmniej 10 członków. Każdy projekt poddaje się głosowaniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Członkowie mają prawo zgłaszania poprawek do projektu uchwał w formie pisemnej nie później niż na 3 dni przed obradami pierwszej części Walnego Zgromadzenia, tj. do 14 czerwca br.

Wszystkie sprawozdania i projekty uchwał wynikające z porządku obrad będą również dostępne na stronie internetowej Spółdzielni od 04.06.2019 r., na której także będzie wzór pełnomocnictwa (do pobrania także w sekretariacie Spółdzielni).

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej
w Chełmnie

Wojciech Jurek