

Powierzchnia części wspólnych budynków administrowanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Chełmnie

Lp	Adres	Powierzchnia
1	Kopernika 1	347,88 m ²
2	Kopernika 2	348,45 m ²
3	Kopernika 3	345,63 m ²
4	Kopernika 4	353,62 m ²
5	Kopernika 5	355,49 m ²
6	Kopernika 8	265,00 m ²
7	Kopernika 9	345,50 m ²
8	Kopernika 10	263,30 m ²
9	Polna 23	270,93 m ²
10	Polna 27	287,67 m ²
11	Polna 29	233,24 m ²
12	Polna 31	320,25 m ²
13	Polna 33	293,30 m ²
14	Polna 35	274,79 m ²
15	Polna 37	235,77 m ²
16	Fiałka 1	260,38 m ²
17	Fiałka 3	268,55 m ²
18	Fiałka 5	253,30 m ²
19	Chociszewskiego 3	254,12 m ²
20	Chociszewskiego 5	254,60 m ²
21	Chociszewskiego 6	258,71 m ²
22	Chociszewskiego 8	264,93 m ²
23	M.C. Skłodowskiej 1	76,19 m ²
24	M.C. Skłodowskiej 4	122,02 m ²
25	M.C. Skłodowskiej 7	186,49 m ²
26	M.C. Skłodowskiej 10	336,31 m ²
27	M.C. Skłodowskiej 13	126,53 m ²
28	M.C. Skłodowskiej 13a	160,22 m ²
29	M.C. Skłodowskiej 15	117,04 m ²
30	Słowackiego 4	47,60 m ²
31	Słowackiego 6	46,80 m ²
32	Al. 3 Maja 1a	114,72 m ²
33	Wojska Polskiego 3	260,56 m ²
34	Wojska Polskiego 21	336,29 m ²
35	Dworcowa 10	351,59 m ²
36	Szkolna 4	343,00 m ²
37	Franciszkańska 3	82,78 m ²
38	Poprzeczna 12	145,20 m ²
39	Rycerska 18	47,76 m ²
40	Wodna 30	80,27 m ²
41	Powstańców Wielko. 14	111,40 m ²
42	dr F. Raszei 3	287,56 m ²
43	dr F. Raszei 4	359,46 m ²
44	dr F. Raszei 5	293,63 m ²
45	dr F. Raszei 6	251,09 m ²
46	dr F. Raszei 7	258,13 m ²
47	Unisław Parkowa 29 (50%)	43,88 m ²
48	Unisław Parkowa 31 (50%)	55,25 m ²
49	Unisław Parkowa 33 (50%)	87,77 m ²
50	Kosowizna Chełmińska 16	139,27 m ²
51	Kosowizna Chełmińska 18	158,87 m ²
52	Kosowizna Chełmińska 20	154,11 m ²

Przykład jak należy wyliczyć powierzchnię części wspólnych przypadającą na lokal mieszkalny do opodatkowania :

Kopernika 1 - lokal o powierzchni 47,65 m²,

udział w nieruchomości - 4765/323160,

powierzchnia części wspólnych - 347,88 m²,

wyliczenie : 347,88 x 4765 : 323160 = 5,13 m²